
「中小企按揭貸款」申請表

文件清單

為方便本行儘速處理閣下的申請，請提供下列各文件的正本及副本（任何所有提供文件的副本，如適用，包括此申請表，均不會發還）：

適用於 <u>所有</u> 客戶	<input type="checkbox"/> 買賣合約（只適用於新購置自住物業） <input type="checkbox"/> 在過去 3 個月於現時按揭銀行的按揭還款記錄（適用於轉按物業） 下列其中一項： <input type="checkbox"/> 在過去 2 個財政年度的公司財務報告表 <input type="checkbox"/> 業務擁有人 / 擔保人（適用於須要提供擔保人的申請）的個人財務狀況申報表及相關的證明文件，例如：銀行結單 <u>只適用於有限公司</u> <input type="checkbox"/> 已填妥的「個人擔保書」及使用及披露個人資料同意書
適用於 <u>新</u> 客戶的附加文件	<input type="checkbox"/> 業務擁有人 / 董事的香港身分證或護照 <input type="checkbox"/> 現時的商業登記證 <input type="checkbox"/> 公司營業地址證明（例如：銀行結單，公用事業機構發出的賬單） <input type="checkbox"/> 過去 6 個月的主要往來銀行結單及存摺 <u>只適用於有限公司</u> <input type="checkbox"/> 公司註冊證書 下列其中一項文件組合： <input type="checkbox"/> (i) 最近一期的周年申報表 (表格 AR1) (ii) （如有）所有其後的表格 D2A，股份分配申請表（表格 SC1）及轉讓文書詳列現任各董事及主要股東的資料 <input type="checkbox"/> (i) 表格 <input type="checkbox"/> D1 <input type="checkbox"/> NC1 <input type="checkbox"/> NC1G (ii) 成員 / 股東登記冊 (iii) （如有）所有其後的表格 D2A

「中小企按揭貸款」申請表

- 重要事項：
- 請以正楷填寫。
 - H 部分只供有限公司填寫。
 - 請在適當的地方加上剔號，並*刪去不適用者。
 - 本表格的英文及中文本如有歧異，須以英文本為準。
 - 請注意貸款提款日必須是工作日（即星期一至星期五，除非這工作日為公眾假期）。

A. 業務資料

公司名稱			
公司類別	<input type="checkbox"/> 有限公司 <input type="checkbox"/> 合夥經營商號 <input type="checkbox"/> 獨資經營商號 <input type="checkbox"/> 其他 (請註明) :		
商業證明文件資料	種類： <input type="checkbox"/> (C) 公司註冊證書 <input type="checkbox"/> (B) 商業登記證 <input type="checkbox"/> (X) 其他 (請註明) : _____ 號碼： _____		
開業日期	_____ (日/月/年)	註冊日期	_____ (日/月/年)
註冊國家 / 地區			
總公司所在地			
主要業務所在地			
營業地址 (恕不接受郵政信箱)	室	樓	座
	屋邨名稱		大廈名稱
	地區		<input type="checkbox"/> 香港 <input type="checkbox"/> 九龍 <input type="checkbox"/> 新界
	<input type="checkbox"/> 本人 / 本公司現指示貴行將本人 / 本公司於滙豐銀行的所有存款 / 貸款 / 公司卡戶口的郵寄地址更新至此營業地址。		
營業物業的擁有權	<input type="checkbox"/> 按揭 <input type="checkbox"/> 自置 <input type="checkbox"/> 由親屬提供 <input type="checkbox"/> 租用 <input type="checkbox"/> 其他 (請註明) :		
辦事處電話號碼	1.	2.	
辦事處傳真號碼	1.	2.	
電郵地址	1.	2.	
業務性質	<input type="checkbox"/> 製造 <input type="checkbox"/> 批發 <input type="checkbox"/> 出口 / 入口 <input type="checkbox"/> 零售 請詳細註明業務性質 ▼ <input type="checkbox"/> 專業服務 _____ <input type="checkbox"/> +個人服務 _____ <input type="checkbox"/> ^商業服務 _____ <input type="checkbox"/> 食肆 / 酒樓 _____ <input type="checkbox"/> 其他 (請註明) : _____ 注意： 1. +個人服務，例如：洗衣店、髮型屋、健身中心、戲院、娛樂場所、相片沖曬。 2. ^商業服務，例如：市場調查、廣告、顧問、軟件開發 / 分銷、清潔及其他。		
銷售 / 製造產品類型			
僱員數目	香港：	中國內地：	其他地區：

B. 申請貸款資料 (續)

2. 物業資料				
物業地址	室	樓	座	大廈名稱
	屋邨名稱			門牌號數及街道名稱
	地區			<input type="checkbox"/> 香港 <input type="checkbox"/> 九龍 <input type="checkbox"/> 新界
物業包括	<input type="checkbox"/> 天台 <input type="checkbox"/> 平臺 <input type="checkbox"/> 露臺 <input type="checkbox"/> 花園 <input type="checkbox"/> 陽臺 <input type="checkbox"/> 車位：號碼 <input type="text"/> 層數 <input type="text"/>			
物業類別	<input type="checkbox"/> 寫字樓 <input type="checkbox"/> 街舖 <input type="checkbox"/> 商場舖 <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 工業		物業用途	<input type="checkbox"/> 自用 <input type="checkbox"/> 投資

3. 火險投保	
物業投保方法是由	<input type="checkbox"/> 總投保 <input type="checkbox"/> 個別投保
保險公司名稱	<input type="checkbox"/> 滙豐保險(亞洲)有限公司 <input type="checkbox"/> 其他(請遞交保險單及保險費收據的正本)： <input type="text"/>
投保金額的選擇	<input type="checkbox"/> 物業重建價值(須於投保及續保時支付有關估價費用及手續費。) 港幣 <input type="text"/> <input type="checkbox"/> 貸款金額

C. *擔保人 / 業務擁有人資料

注意	有限公司：擔保人必須為公司的董事 / 主要股東。 非有限公司：請提供業務擁有人資料。					
與公司的關係	1 <input type="checkbox"/> 董事 <input type="checkbox"/> 股東 <input type="checkbox"/> 業務擁有人	2 <input type="checkbox"/> 董事 <input type="checkbox"/> 股東 <input type="checkbox"/> 業務擁有人				
英文姓名	<input type="checkbox"/> 先生 <input type="checkbox"/> 太太 <input type="checkbox"/> 小姐 <input type="checkbox"/> 女士		<input type="checkbox"/> 先生 <input type="checkbox"/> 太太 <input type="checkbox"/> 小姐 <input type="checkbox"/> 女士			
中文姓名						
香港身分證 / 護照號碼						
出生日期	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> (日 / 月 / 年)		<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> (日 / 月 / 年)			
住宅地址	室	樓	座	室	樓	座
	大廈名稱			大廈名稱		
	屋邨名稱			屋邨名稱		
	門牌號數及街道名稱			門牌號數及街道名稱		
	地區			地區		
<input type="checkbox"/> 香港 <input type="checkbox"/> 九龍 <input type="checkbox"/> 新界			<input type="checkbox"/> 香港 <input type="checkbox"/> 九龍 <input type="checkbox"/> 新界			
居住狀況	<input type="checkbox"/> 按揭 <input type="checkbox"/> 自置 <input type="checkbox"/> 租用 <input type="checkbox"/> 與親屬同住 <input type="checkbox"/> 員工宿舍 / 由公司提供 <input type="checkbox"/> 其他(請註明)：		<input type="checkbox"/> 按揭 <input type="checkbox"/> 自置 <input type="checkbox"/> 租用 <input type="checkbox"/> 與親屬同住 <input type="checkbox"/> 員工宿舍 / 由公司提供 <input type="checkbox"/> 其他(請註明)：			
聯絡電話號碼	住宅	<input type="text"/>		住宅	<input type="text"/>	
	辦事處	<input type="text"/>		辦事處	<input type="text"/>	
	手提電話 / 傳呼機	<input type="text"/>		手提電話 / 傳呼機	<input type="text"/>	
就此貸款作擔保人 (只適用於有限公司申請人)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			

D. 與滙豐集團關係

貴公司（借款人）是否與滙豐集團有關連？

是（請填寫貴公司與滙豐集團有關連人士的資料）

職位	英文全名	中文全名

（請填寫滙豐集團與上述人士關連的人士的資料）

關係	英文全名	中文全名

否，現證明於申請當日，本人 / 本公司並無與滙豐集團有關連。倘若日後本人 / 本公司與滙豐集團有關連，本人 / 本公司同意儘速以書面通知貴行。

注意： 借款人可參考銀行業（風險承擔限度）規則（第 155S 章）部分細則獲取更多有關與滙豐集團是否有關連之資訊。銀行業（風險承擔限度）規則（第 155S 章）部分只供參考並非合約條款。貴公司亦可瀏覽以下網頁查閱銀行業（風險承擔限度）規則 <https://www.elegislation.gov.hk/hk/cap155S>。

E. 銀行業（風險承擔限度）規則（第 155S 章）

借款人會被視為滙豐集團的關連人士，如果借款人是：

- 滙豐集團旗下成員的董事、僱員、控權人或小股東控權人；
- 滙豐集團旗下成員的董事、僱員、控權人或小股東控權人的親屬；
- 滙豐集團的任何董事，或董事的任何親屬以董事、合夥人、經理或代理人的身分而有利害關係的任何商號、合夥或非上市公司；
 - 滙豐集團旗下成員的控權人，小股東控權人或董事；
 - 滙豐集團旗下成員的控權人，小股東控權人或董事的親屬；或
- 滙豐集團旗下成員向其提供金融融資的自然人、商號、合夥或非上市公司，而以下任何實體是該融資的擔保人：
 - 滙豐集團旗下成員的控權人，小股東控權人或董事；
 - 滙豐集團旗下成員的控權人，小股東控權人或董事的親屬。

相關定義

- 可「**控權**」的人士為：
 - 間接控權人，就任何公司而言，指所發出的指示或指令獲得該公司的董事、或以該公司為附屬公司的另一間公司的董事慣常按照行事的任何人，或
 - 大股東控權人，就任何公司而言，指在該公司的任何大會上，或在以該公司為附屬公司的另一間公司的任何大會上，單獨或連同任何一名或多於一名相聯者有權行使超過 50% 表決權或有權控制超過 50% 表決權的行使的任何人。及「**控權人**」一詞指「**間接控權人**」或「**大股東控權人**」。
- 「**僱員**」包括全職，兼職，短期合約或跨國代理人。
- 「**滙豐集團**」一併及分別地指滙豐控股有限公司，其附屬公司、子公司、聯營單位及彼等的任何分行及辦事處。
- 「**小股東控權人**」就任何公司而言，指在該公司的任何大會上，或在以該公司為附屬公司的另一間公司的任何大會上，單獨或連同任何一名或多於一名相聯者有權行使不少於 10% 但不超過 50% 表決權或有權控制不少於 10% 但不超過 50% 表決權的行使的任何人。
- 「**親屬**」指：
 - 父母、祖父母或外祖父母、或曾祖父母或外曾祖父母；
 - 繼父母或領養父母；
 - 兄弟或姊妹；
 - 配偶；
 - 如該人是夫妻關係的一方 - 該關係中的另一方；
 - 同居伴侶；
 - 配偶的父母、繼父母或領養父母；
 - 配偶的兄弟或姊妹；
 - 子、繼子、女、繼女或領養子女；
 - 孫或孫女、外孫或外孫女、曾孫或外曾孫、曾孫女或外曾孫女。

F. 條款與細則

香港上海滙豐銀行有限公司（下稱「本行」）。

「中小企按揭貸款」（下稱「貸款」）

1. 本行因批核貸款及由此產生的其他事項而招致的所有成本及費用（包括律師費）將會要求借款人補償。借款人授權本行可不時從信貸戶口 / 還款戶口中扣除此等費用。
2. 如借款人未能於到期日或之前償付貸款的每月還款，須就每次逾期還款繳付港幣 400 元的逾期還款手續費。
3. 如借款人為有限公司，本行會要求其就已獲批核貸款提供有限或無限款額（以擔保人選擇為準）的「個人擔保書」作抵押。
4. 如借款人為合夥經營商號，合夥人與本行已同意其合夥經營商號將不會就任何合夥人退任、終止其與合夥經營商號的合夥人身份或任何合夥經營商號組織變動而解散。
5. 遵照銀行營運守則第 21 段及法庭指引，本行需要在得到借款人的同意後，才可將其貸款的摘要副本，或借款人的銀行負債資料提供予任何擔保人或提供抵押的其他第三者（保證人）或保證人的顧問。此外，倘若因借款人在接獲逾期還款通知書後，未能償還結欠，本行被迫發出正式清還貸款的要求，本行將需要向保證人提供追收欠款通知書信的副本。不論銀行有否提出清還貸款的要求，本行亦將需要向保證人提供借款人戶口最近期結單的副本及 / 或借款人的銀行負債詳情，無論是實際或是或有負債。借款人同意本行向保證人、保證人的律師及其他專業顧問提供上述提及的文件及資料。請注意，倘若不作出此同意，本行將不能辦理有關事項。
6. 銀行向與其有關人士放款作出一定限制。借款人需就其一切所知通知本行，借款人是否與滙豐集團有任何關連；如無該通知，本行將假設借款人與滙豐集團沒有關連。倘若在遞交此申請表後，借款人發現自身與滙豐集團有任何關連，借款人將儘速以書面通知本行。
7. 有關貸款的費用、服務收費及利息的金額或百分率均列於此申請表內或貸款批核書內或以其他方式通知借款人。本行保留權利，可不時修訂此等條款及細則、該等金額、百分率、費用、收費及利率，以及徵收任何新費用，並以本行認為適當的方式將此等修訂通知借款人。借款人須受此等認為適當方式的修訂約束，借款人須受此等修訂約束，除非借款人於任何修訂生效前將貸款取消並全數還清，則作別論。
8. 有關貸款的任何爭議，本行保留最終決定權。
9. 儘管已按照此處其他條款的規定，本行可隨時對借款人的貸款作出覆檢，並有權暫停及撤銷。本行具無被約束的自主權以決定是否准許借款人使用貸款或增加或減少信貸額。本行並可全權決定隨時要求借款人立刻清還有關貸款的總結欠及所有利息。
10. 如本條款與細則與貸款批核書所設定的條款不一致（按情況而定），以後者為準。
11. 如借款人在本行已有其他信貸安排，除非本行另外聲明，否則該等其他信貸將不會受此批核貸款影響，而其相關的條款與細則將會維持不變。
12. 本條款及細則受香港特別行政區法律所管轄。
13. 除本行及借款人以外，並無其他人士有權按《合約（第三者權利）條例》強制執行本條款及細則的任何條文，或享有本條款及細則的任何條文下的利益。

G. 聲明

注意：如申請人是有限公司，本部分須由根據已提交與銀行的戶口授權書的條款獲公司授權的簽署人簽署。簽署本部分的人士不得為簽署下文正式授權證明書的主席，除非貴公司除此人士外並無其他董事。

1. 本人 / 本公司證明根據本人 / 本公司所知，在本表格內所提供的資料乃全屬正確。本人 / 本公司確認該等資料乃用於此申請，以及香港上海滙豐銀行有限公司（下稱「貴行」）認為合適的其他用途。
2. 在不影響第 3 項或銀行在其與本人 / 本公司簽訂的任何其他協議下的權利的前提下，本人 / 本公司確認並同意所有由本人 / 本公司應貴行要求或貴行與本人 / 本公司來往時取得關於本人 / 本公司、本公司董事、股東、職員、建議的擔保人、抵押品提供者及 / 或有關人等的資料（「資料」）皆可被貴行使用，儲存及向任何貴行指派的代理人或服務提供者，任何實際或可能的貸款受轉讓者，滙豐集團成員及其他貴行認為有理由需要的第三者（包括在香港或香港以外的上述人士 / 機構）（統稱為「許可人士」）披露作以下用途：
 - 為本人 / 本公司提供服務和信貸便利所涉及的日常運作；
 - 進行核對程序（由〔個人資料（私隱）條例〕所界定）；
 - 審批本人 / 本公司的貸款申請；
 - 市場推廣；
 - 就本人 / 本公司而提供銀行或信貸評介；
 - 符合法例及司法程序的要求；
 - 與上述有關的用途。
3. 本人 / 本公司謹此確認並同意，在符合第 4 或 5 條（以適用者為準）規定的前提下，本人 / 本公司應貴行的要求所提供有關本人 / 本公司的任何資料，或於本人 / 本公司與貴行進行交易過程中被收集的有關本人 / 本公司的任何資料，均可披露予任何信貸資料服務機構或類似服務提供者，或由之使用及保存，以達到核證該等資料的目的，或以達到任何上述機構向其他機構提供該等資料：
 - (a) 以便其他機構可以對本人 / 本公司作為信貸額度的申請人或擔保人，進行信貸及其他狀況調查；及
 - (b) 以達到在本人 / 本公司作為借款人或擔保人而出現失責之時，對任何債務作出合理監控的目的。
4. （只適用於有限公司）
 - (i) 本人 / 本公司可向貴行提前 90 天，以書面形式發出撤銷第 3 條所載同意的通知書（「撤銷通知書」），有關通知期將由貴行收訖撤銷通知書之日起計算。
 - (ii) 假如本人 / 本公司根據第 4(i) 條的規定，發出撤銷通知書以撤銷在第 3 條項下所作同意：
 - (a) 貴行可以繼續依據第 3 條的規定披露資料，直至在第 4(i) 條項下的通知期屆滿為止，唯須符合下文第 (ii) (f) 及 (g) 條的規定；
 - (b) 貴行可以通知其依據第 3 條獲准向之披露資料的全體人士，本人 / 本公司已依據第 4(i) 條發出撤銷通知書的事實；

G. 聲明 (續)

- (c) 貴行可以將送達貴行的撤銷通知書，當作同樣適用於本人 / 本公司之前就本人 / 本公司獲授予所有其他信貸額度所作出的同意處理；
- (d) 貴行可以由貴行通知的生效日期起，終止授予本人 / 本公司的任何信貸額度；
- (e) 信貸資料服務機構或類似服務提供者可以繼續將由貴行所提供的資料存檔及作內部用途，但該等資料不得披露予尋求信貸報告的其他機構；
- (f) 儘管本人 / 本公司已按照上文第 4(i) 條的規定撤銷同意，貴行仍可以繼續向信貸資料服務機構或類似服務提供者，提供有關租購及出租交易及授予批發商及零售商作為購入存貨之用的融資貸款的資料；及
- (g) 儘管本人 / 本公司已按照上文第 4(i) 條的規定撤銷同意，信貸資料服務機構或類似服務提供者仍可以繼續提供有關租購及出租交易及授予批發商及零售商作為購入存貨之用的融資貸款的資料及屬於公眾記錄的資料。
- (iii) 在符合第 4(i) 及 (ii) 條的規定的前提下：
- (a) 第 3 條所載的同意書在本人 / 本公司與貴行維持客戶關係期間維持有效，並在結束所有關係後五年內仍然有效；或
- (b) 倘若出現逾期供款超過 60 日，第 3 條所載的同意書則在結清拖欠超過 60 日的欠款的日期之後五年內仍然有效，以較遲者為準。
5. (只適用於獨資經營商號 / 合夥經營商號)
- 根據個人資料 (私隱) 條例中的條款及根據個人資料 (私隱) 條例核准和發出的個人信貸資料實務守則，本人 / 本公司有權於欠賬全數清還 (由貴行借新還舊而得以全數清還的情況除外) 並終止貸款，及於緊接終止貸款前五年內沒有實則性欠賬 (以貴行決定為準) 的情況下，指示貴行要求有關資訊調查機構在其信貸資料庫內刪除任何有關該等已終止貸款的資料。
6. (只適用於獨資經營商號 / 合夥經營商號)
- 當有任何商號組織變動包括任何獨資經營商號持有人 / 合夥人變動，本人 / 本公司同意儘速以書面通知貴行。
7. 本同意書取代本人 / 本公司之前所簽署的任何共用信貸資料 - 客戶同意書。本同意書所載的確認及協議乃附加於貴行的賬戶文件及 / 或標準條款及條件，並對該等文件所載的協議或同意不構成任何影響。
8. 本人 / 本公司確認本人 / 本公司已得到第 2 項所述的人士同意根據上述條款提供資料。因本確認不真確及其他違反此申請表的條款所引致的所有費用、罰款、損害及其他損失，概由本人 / 本公司承擔。
9. 本人 / 本公司同意貴行保留向申請人索取更多資料 / 文件的權利。
10. 本人 / 本公司理解貴行可全權決定是否接受此貸款申請、貸款金額和貸款期。倘若所批核的貸款金額及貸款期不超過本人 / 本公司的要求，貴行毋須徵求本人 / 本公司的同意。貴行對此申請的決定，本人 / 本公司明白貴行將會在收到已填妥的申請表連同所需文件後 30 日內通知本人 / 本公司。
11. 本人 / 本公司同意，貴行只會在下列情況下向本人 / 本公司提供貸款額：
- (i) 本人 / 本公司符合貴行的信貸條件，包括貴行收到本表格後進行信貸調查時，確定本人 / 本公司於商業信貸資料庫擁有良好信貸紀錄；
- (ii) 本人 / 本公司並無違反本表格所載的任何條款。
12. 本人 / 本公司聲明本人 / 本公司並無拖欠任何財務機構的債務。本人 / 本公司並非破產或曾經破產或無力償還債務或倒閉。本人 / 本公司無意申請破產或展開自願性清盤。據現時本人 / 本公司所知，並無任何有關本人 / 本公司的破產申請或自願性清盤申請在進行中。
13. 本人 / 本公司確認貴行已通知本人 / 本公司以「貸款額」投保物業的火險。本人 / 本公司亦明白貴行有權收取包括在投保及續保時有關的估價費用及手續費 (如適用)。
14. 本人 / 本公司承認及同意若本申請導致按揭的任何更改，貴行將根據現行服務費簡介徵收有關手續費。本人 / 本公司授權貴行於貸款被提取時從本人 / 本公司在此表格上所述的指定還款戶口中扣除該手續費。
15. 本人 / 本公司承認及同意當本人 / 本公司的按揭及有關的抵押貸款全部清還後，若本人 / 本公司於已全部清還貸款的月份後起計三個月內仍未辦理契事宜，樓契續存於貴行，請根據貴行的「工商金融服務收費簡介」內所列的現行契據保管收費，每年收取該筆費用並從本人 / 本公司的還款戶口中扣除。該簡介可在任何中小企中心索取。
16. 本人 / 本公司已經閱讀及同意載於貸款批核信的條款及 F 部分的條款與細則，將適用於貴行所批核的貸款。
17. 本人 / 本公司確認貴行已向本人 / 本公司提供一份《關於個人資料 (私隱) 條例的通知》。本人 / 本公司確認本人 / 本公司已參閱及明白該通知的條款及細則，並同意貴行可以根據列載於該通知的用途，而使用和披露貴行目前或隨後持有的有關本人 / 本公司的所有個人資料。
18. 本人 / 本公司明白貴行並沒有委託任何第三方轉介此貸款申請至貴行且確認是次申請並非由第三方轉介。

X

簽署

姓名：

簽署日期：

X

簽署

姓名：

簽署日期：

H. 正式授權證明書 (只適用於有限公司)

本人謹此證明，申請人公司已於 召開的董事會會議上通過下列決議案：

1. 名字及簽署見於上文 G 部分的人士獲授權，代表申請人公司簽署本申請表；及
2. 任何一位或以上的上述人士或董事獲授權，代表申請人公司同意實行貸款的條款或其後有關不時的修訂或變更（包括任何新加或增加的貸款）；及
3. 本決議案的詳情已通知貴行，並將一直生效直至申請人公司的董事會通過修訂決議案，而貴行已收到該修訂決議案的真實副本。

本人並證明，本公司有權借款，而上述決議案的詳情已記錄在申請人公司的會議記錄中，並由該次會議的主席簽署，符合申請人公司的公司章程大綱及細則，或等效的組織章程文件的規定。

X

簽署 (會議主席)

姓名：

日期：

銀行專用			
To be Completed by	<input type="checkbox"/> BB Centre <input type="text"/>		<input type="checkbox"/> RM Team <input type="text"/>
Details of Staff	Staff ID	Staff Name	
Property/Loan Details	Loan Amount Granted HKD	Loan Tenor months	Interest Rate <input type="text"/> % p.a. over/ below HSBC HKD BLR
	Full Repayment <input type="text"/> %	Partial Prepayment <input type="text"/> months' interest on the prepaid amount	Approved by (Only applicable if concession rate is offered)
Property Information	Year of Completion	Age of Property	Net/Gross Area of Property
	Property Valuation HKD	Property Valuation Reference Number	
	Loan Ratio (Based on the lower of Purchase Price of Property Valuation)	Loan Account Number	